Återvinningsserien: Del 3 – Textilavfall

Den nya lagen från 2025 säger att textilier ska sorteras. Bara underkläder och strumpor får slängas i det vanliga restavfallet. Vad ska man göra med resten?

Rena och hela kläder och hemtextilier kan säljas eller skänkas till second hand. Då får våra kläder en andra chans i livet!

De närmaste second hand-butikerna finns på Erikslund – PMU och Stadmissionen - eller inne i stan, där du hittar Myrorna och Röda korset.

Textilier som är trasiga eller smutsiga ska lämnas på en återvinningscentral (för oss är Bäckby den närmaste).

Vi hör er!

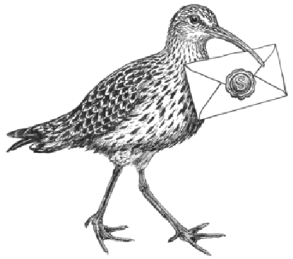
En rubrik för dig som vill meddela något till alla boende

Tvättkorgarna i tvättstugorna är endast till för **ren tvätt.** Snälla, lägg inte smutsig tvätt i dem, så att nytvättade kläder håller sig rena och fräscha. Tack!

Lås **bommarna vid parkeringen** så snart ni har passerat, så att vi hålla vårt område säkert.

Kontaktuppgifter och Felanmälan

Område	Kontakt
Felanmälan - Egeryds	021–10 50 60 eller https://egerydsff.se/felanmalan/
När grannen stör- Securitas	010–470 57 70
Storspoven Styrelsen	storspoven@hotmail.com
	Facebook grupp för medlemmar ”BRFStorspoven”
	www.Brfstorspoven.com



Storspovenbladet

November 2026

Medlemsmöte 26 november på Råby centrum

Under kvällen kommer styrelsen att informera om flera viktiga frågor som berör föreningens framtida förvaltning och utveckling. Vi vill samtidigt informera om att mötet är ett **informationsmöte**. **Inga omröstningar eller beslut kommer att genomföras under kvällen.**

En separat inbjudan har skickats ut till alla.

Avgiftshöjning

Föreningen har beslutat att höja avgiften med 3,5%. Detta har styrelsen aviserat redan på årsmötet. Vidare är de preliminära höjningarna 3,5% per år. Föreningen höjer för att säkra ekonomin och inte behöva chockhöja. Våra fastigheter är 60 år och mycket av vår utrustning är gammal och behöver successivt bytas ut. Föreningen har stambyten och fönsterbyten framför sig och detta är kostnader som ligger på ca 130 miljoner. Det är ett tag kvar till dessa investeringar men vi behöver säkra kapital.

Styrelsen har dialog med ekonomer och arbetar med dem när det gäller amortering av våra lån. Vi ökar amorteringen för att sänka dagens lån samt för att ha utrymme för de kommande investeringarna.

Styrelsens huvudansvar är att ha en hållbar ekonomi. Avgifterna höjs för att det är nödvändigt. Arbetet för oss är inte enbart i nuet, det är det långsiktiga.

Soprummen

Vi håller på att byta system vid soprummen så att ni inte behöver ha två olika taggar. Detta kommer ske inom kort. Vi kommer också begränsa vart man får gå och kasta sopor. Alla boende kommer bli tilldelade soprum baserat på det närmaste soprummet. **VARFÖR:** Idag är det två system och det kommer vara stökigt när medlemmarna ska felanmäla. Samt att vi samlar allt hos en leverantör. Enklare för styrelsen - billigare för er.

Ny ekonomiskförvaltare från 2027

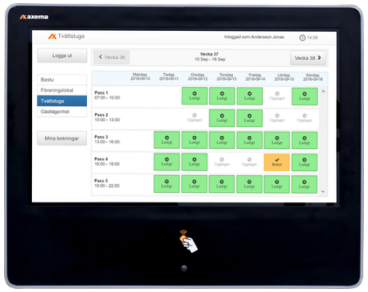
Som det nämnts tidigare kommer vi få nya förvaltare från och med 1/1–2027. Att styrelsen bryter med Egeryds efter ”bara” 3 år har fler orsaker. En av de största orsakerna är att vi har gjort investeringar och står inför utmaningar där vi måste ha förvaltare med rätt muskler i Västerås. Egeryds är duktiga men fortfarande för nya i stan.

Styrelsen har valt att gå tillbaka till **HSB** när det gäller Ekonomisk förvaltning. De började sätta sig in i arbetet redan i september. Detta för att vi ska få en smidig övergång. Övergången måste gå smidigt och med HSB i den ekonomiska förvaltningen kommer vi kunna möta framtiden som förenklar inte bara för styrelsen men även för er.

Bokningstavlor – tvättstugor

Vi kommer att installera digitala bokningstavlor. Dessa kommer finnas i trapphusen. Man kommer också kunna boka hemifrån. Det kommer dock bara investeras i nio tavlor som kommer placeras i de hus där det finns tvättstugor. Det betyder att man inte kommer kunna komma in i tvättstugan innan förrän sin tid. Man kommer heller inte kunna boka två tider efter varandra.

Regler till bokningen kommer revideras tills vi finner en balans. Bokning av bastun (för de som abonnerar) kommer också ske digitalt. Mer info kommer när vi närmar oss. **VARFÖR:** Det är problem med personer som inte sköter sig. Samt att vi enklare får överblick av vilka som sköter sig eller inte. Vidare så får vi bort alla bokningscylindrar som är fel. Samt att vi gör det enklare för alla att boka tid. Du kan dricka kaffe hemma och boka din tid eller vara på jobbet och kolla om du hinner tvätta idag och om det finns en ledig tid. Du kommer också kunna lita på att ingen tar din tid för ingen kommer in under din bokade tid.



Nya avgifter för parkeringsplatser

Vi kommer att byta ut avbärarräcken på hela området. Inom kort kommer information och schema för det. Det betyder att man kommer behöva respektera bestämmelserna som kommer med arbetet. **VARFÖR:** Idag är flera trasiga och påkörda. Vi kommer efter nyår skapa parkeringshyra. Orsaken är för att vi ska kunna få bukt på parkeringsproblemen samt att den inkomst som tillkommer, kommer bekosta investeringen på parkeringen. Tanken är att bilägare är de som ska bekosta investeringar på parkeringen och garagen. Man kommer hyra sin egen plats och det kommer kosta mer om man äger fler bilar. På senare tid har flera hört av sig till styrelsen om problem med parkeringsplatser.

Detta innebär att samtliga boendeparkeringsplatser som idag kräver parkeringstillstånd och är gratis kommer att omfattas av en avgift. Syftet är att skapa en mer rättvis och långsiktigt hållbar hantering av föreningens parkeringsplatser. Detta kommer beläggas med en avgift på 100 kr per månad per parkeringsplats.

Avgifterna för garageplatser, MC-platser och parkeringsplatser med motorvärmare kommer att vara oförändrade.

Mer information om när förändringen träder i kraft och hur betalningen kommer att hanteras kommer att meddelas separat.